



LLEGENDA

RÈGIM JURÍDIC DEL SÒL
— Límit de sòl urbà
— Sòl urbà consolidat
— Sòl urbà no consolidat
— Sòl urbanitzable
— Sòl no urbanitzable

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA
SISTEMES
— H Hidrogràfic
— F Ferrovial
— EC Equipament comunitari
— VB Vari bàsic
— VC Eixos cívics i accessibilitat
— VR Camins rurals

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA
ZONES
— VJ Zones verdes o jardins
— VU Verda urbana o places
— VE Verda esportiva
— VL Espais lliures lineals
— PN Parcs d'interès natural
— PT Parcs territorials
— PU Parcs urbans
— HD Habitatge dotacional

ZONES
— 1H Centre històric
— 1C Centre comercial
— 1R Renovació urbana
— 2R Exemple residencial
— 2E Edificació oberta
— 2F Edificació oberta sense espais lliures privats
— 3A Urbana residencial
— 3B Edificació suburbana tipus 1
— 3C Edificació suburbana tipus 2
— 4A Ordenació urbana unifamiliar

4B Ordenació urbana volumètrica
4C Ordenació urbana concentrada
4D Ordenació urbana específica
4E Ordenació urbana general
5A Habitatge unifamiliar aïllat
5B Habitatge unifamiliar tipus 1
5C Ordenació especial tipus 2
5D Habitatge unifamiliar tipus 3
5E Unifamiliar tipus 4
6A Industrial urbana
6B Polygon industrial

7A Planejament aprovat
8H Hoteleira
8U Remodelació urbana
8T Activitat terciària
8R Remodelació industrial
9A Ordenació especial tipus 1
9B Ordenació especial tipus 2
9C Ordenació especial tipus 3
10E Edificació contínua tipus 1
10T Edificació contínua tipus 2
10V Rehabilitació urbana

11A Nucleus urbans d'edificació aïllada
11C Nucleus urbans d'edificació contínua
12A Urbanització residencial tipus 1
12B Urbanització residencial tipus 2
12C Urbanització residencial tipus 3
12D Urbanització residencial tipus 4
13A Urbanització industrial
14A Urbanització unifamiliar
15T Activitats terciàries
15L Activitats logístiques
AIN Àrees d'interès natural

11A Nucleus urbans d'edificació aïllada
11C Nucleus urbans d'edificació contínua
12A Urbanització residencial tipus 1
12B Urbanització residencial tipus 2
12C Urbanització residencial tipus 3
12D Urbanització residencial tipus 4
13A Urbanització industrial
14A Urbanització unifamiliar
15T Activitats terciàries
15L Activitats logístiques
AIN Àrees d'interès natural

R1 Protecció agrícola
R2 Agrícola de regns antics
R3 Agrícola dels regns nous
R4 Agrícola de secans
DSD Dotacions i serveis apartaments
DSB Estacions de serveis
DSD Dotacions i serveis en els eixos viaris
10E Edificació contínua tipus 1
10T Edificació contínua tipus 2
10V Rehabilitació urbana

PROTECCIONS URBANÍSTIQUES
INFRAESTRUCTURES
— PC Protecció carreteres
— PF Protecció ferroviària
— PH Protecció hidrogràfica
SERVIDUS AERONÀUTICS
— Servitud radioelèctriques i aeròdroms
— Aproximació DME/VOR 13
— Aproximació DME/VOR 31
— Aproximació DME/ILS 31

PROTECCIONS URBANÍSTIQUES
MEDI AMBIENT
— CE Corredors ecològics
— RN Reserves naturals
PATRIMONI
— PA Protecció arqueològica
— HA-5 Elements catalogats
— I-4 Elements inventariats
— AHA-5 Entorn protegit BCIN
PAISATGE URBÀ
— Protecció de les visuals del paisatge de la Seu Vella

PLANEJAMENT I GESTIÓ
— PP Sector de pla parcial
— PE Sector de pla especial
— UA Polygon d'actuació
CONDICIONS D'EDIFICACIÓ
— 3P16 Nombre de plantes i profunditat edificable màxima
— 3P17 Nombre de plantes i profunditat edificable en la totalitat
— 3PA16 Nombre de plantes, àrea i profunditat edificable màxima
— 9P15R27 Nombre de plantes, profunditat edificable màxima i alçada rígida
— Gltz edificatori
— Alineació obligatòria

LA PAERIA

Ajuntament de Lleida

PLA GENERAL DE LLEIDA
MUNICIPAL D'ORDENACIÓ URBANA I TERRITORIAL 1995 - 2015
PLANEJAMENT REFÓS 2022
INCORPORA EL PLANEJAMENT DERIVAT
Escala 1 / 2.000
REGIDORIA D'URBANISME

30
GENER 2022